

**Umowa Nr \_\_\_/2023/LS**  
**na „Remont zabytkowej kładki dla pieszych będącej w utrzymaniu ZDM**  
**Puławy”**

zawarta w dniu .....r. w Puławach pomiędzy:

**Miastem Puławy** (NIP: 7162657627; REGON: 431019371) - **Zarządem Dróg Miejskich w Puławach**, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy reprezentowanym przez dyrektora - Wiesława Stolarskiego, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

....., zarejestrowanym w Sądzie ..... pod nr KRS ....., NIP ....., reprezentowanym przez:

..... – mgr inż. ...., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

a łącznie zwanymi „**Stronami**”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu zapytania ofertowego na realizację zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710)

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z wykonaniem remontu zabytkowej kładki dla pieszych będącej w utrzymaniu Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres prac przedstawiony został w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej umowy.
3. Za zabezpieczenie robót (np. oznakowanie na czas prowadzenia robót) odpowiedzialny jest Wykonawca robót.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenia i szkody powstałe przy wykonaniu i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. W przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury lub dokonania innych zniszczeń bądź uszkodzeń w toku realizacji prac - Wykonawca naprawi je i doprowadzi do stanu poprzedniego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o zniszczeniach i szkodach, o których mowa w ust. 4.

**§ 2.**

1. Termin realizacji zamówienia - do 4 tygodni od dnia podpisania umowy, tj. do ..... 2023 r.
2. Za termin wykonania zamówienia uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót, pod warunkiem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru wykonanych robót w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty otrzymania zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru.
4. W przypadku złej jakości wykonanych robót, które nie kwalifikują się do odbioru, Zamawiający może nie odebrać wykonanych robót i nakazać ponowne ich wykonanie,

ustalając w protokole odbioru nowy termin ich odbioru, zachowując uprawnienie do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 Umowy.

### § 3.

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną przez niego ofertą, wynagrodzenie w kwocie:

**netto:**..... zł

**VAT** .....%: ..... zł

**brutto:**..... Zł

**słownie brutto:** ..... zł

2. Wynagrodzenie, o którym w ust. 1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 KC. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszystkich czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.

### § 4.

4. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi jednorazowo, na podstawie faktury VAT dostarczonej do siedziby Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, z terminem płatności nie krótszym niż 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Zapłata należności dla Wykonawcy nastąpi przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze VAT. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
6. Podstawę do wystawienia faktury stanowi bezusterkowy protokół odbioru wykonania robót podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.
7. Faktura powinna zawierać następujące dane:  
**Nabywca:** Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP 7162657627;  
**Odbiorca:** Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy,
8. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki zamawiającego - Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, Wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOL: ..... NIP Zamawiającego, tj. NIP 716 24 69 877.

### § 5.

1. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktu w sprawach wynikających z realizacji zapisów niniejszej umowy:
  - 1) Zamawiający: ..... tel.: .....; e-mail: .....
  - 2) Wykonawca: ..... tel.: .....; e-mail: .....
2. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy i następuje przez poinformowanie drugiej Strony na piśmie lub drogą mailową.

## § 6.

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonane remonty na okres 12 miesięcy od daty odbioru, a w przypadku wystąpienia usterek, od daty protokołu stwierdzającego ich usunięcie.
2. W okresie gwarancji wykonawca na koszt własny usunie powstałe w czasie eksploatacji usterki i wady, w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu usterek.
3. Wykonanie usunięcia usterek i wad podlega odbiorowi przez Zamawiającego.

## § 7.

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od upływu terminu na jego wykonanie, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
  - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego (w tym w okresie gwarancji, o której mowa w § 6 Umowy) - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy rzeczywista szkoda przekroczy wartość kar umownych.

## § 8.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
  - 1) wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej Umowy;
  - 2) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

## § 9.

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 5 ust. 2 umowy.

#### **§ 10.**

Umowa niniejsza jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

#### **§ 11.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz odpowiednich innych ustaw.

#### **§ 12.**

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) oferta Wykonawcy z dnia .....
- 2) opis przedmiotu zamówienia.

#### **§ 13.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**