

1. Czy wskazana długość sieci ok. 80 km obejmuje wyłącznie kanały główne, czy również przykanaliki i odgałęzienia?

Wskazana długość nie obejmuje przykanalików i przyłączy, jedynie kanały główne.

2. Jaka jest szacunkowa liczba: studni, wpustów ulicznych, komór, wylotów, urządzeń podczyszczających, przepompowni objętych opracowaniem?

W skład sieci kanalizacji deszczowej zarządzanej przez Zarząd Dróg Miejskich w Puławach wchodzi ok. 2 000-3 000 szt. urządzeń, tj. studni, wpustów, wylotów, pompowni itp.

3. Czy Zamawiający przewiduje konieczność wejścia na tereny prywatne? Jeśli tak, czy Zamawiający zapewni stosowne uzgodnienia?

Nie przewidujemy konieczności wejścia na zamknięte tereny prywatne.

4. Czy przewiduje się obowiązek odkrywek terenowych w przypadku braku możliwości identyfikacji przewodów lub materiałów?

Nie przewidujemy wykonywania odkrywek terenowych. Identyfikacja przewodów i materiałów winna przebiegać wewnątrz studni, bez naruszania konstrukcji.

5. W jakim formacie zostaną przekazane dane geodezyjne oraz mapa zasadnicza?

W formacie GML oraz DXF.

6. Czy Zamawiający posiada istniejącą bazę GIS/QGIS, do której należy dostosować strukturę danych?

Nie, zamówienie obejmuje stworzenie takiej bazy od podstaw, ze strukturą atrybutów określoną w opisie przedmiotu zamówienia.

7. Jaka jest jakość i aktualność posiadanych danych? Czy Zamawiający posiada informacje o obszarach szczególnie problematycznych lub niezainwentaryzowanych?

Mapa zasadnicza została pozyskana z Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii dnia 7 maja 2026 r. Informacje o obszarach szczególnie problematycznych lub niezainwentaryzowanych zostaną przekazane wykonawcy razem z mapą zasadniczą.

8. Czy kanały przeznaczone do kamerowania (ok. 8 km DN800–DN1200) będą uprzednio przygotowane do inspekcji (czyszczenie, usunięcie osadów), czy obowiązek ten należy do Wykonawcy?

Nie przewidujemy konieczności czyszczenia kanału przed kamerowaniem. Jeżeli jednak zajdzie konieczność oczyszczenia kanału przed przystąpieniem do kamerowania, zlecimy jego oczyszczenie wykonawcy, z którym mamy zawartą umowę.

9. Czy w przypadku niedrożności lub braku możliwości przeprowadzenia inspekcji Zamawiający przewiduje odrębne rozliczenie prac dodatkowych za udrożnienie sieci?

Jeżeli zajdzie konieczność oczyszczenia kanału przed przystąpieniem do kamerowania, zlecimy jego oczyszczenie wykonawcy, z którym mamy zawartą umowę.

10. Czy Zamawiający przewiduje prowadzenie prac w ciągach o dużym natężeniu ruchu wymagających pracy nocnej?

Nie przewidujemy takiej konieczności.

11. Czy Zamawiający wymaga zgłoszenia prac geodezyjnych w ODGiK?

Nie stawiamy takich wymagań.

12. Jaki układ współrzędnych oraz układ wysokościowy należy przyjąć?

Układ winien być zgodny z udostępnioną mapą zasadniczą, tj. PL2000 Strefa 7 (EPSG:2178)

13. Czy Zamawiający posiada wymagany model danych GIS lub katalog atrybutów dla poszczególnych klas obiektów?

Nie posiadamy takiego modelu.

14. Jaki zakres ma obejmować ocena stanu technicznego:

- opis jakościowy,
- klasyfikację uszkodzeń,
- wskazanie koniecznych napraw,
- ocenę nośności,
- analizę hydrauliczną?

Oczekujemy wykonania opisu jakościowego stanu technicznego zinwentaryzowanych elementów sieci wraz z identyfikacją widocznych uszkodzeń i nieprawidłowości na kamerowanym kanale głównym oraz na podstawie istniejących nagrań będących w posiadaniu zamawiającego. Zamawiający nie wymaga wykonania klasyfikacji uszkodzeń według specjalistycznych systemów oceny, wskazywania koniecznych napraw, oceny nośności ani przeprowadzania analiz hydraulicznych.

15. Czy Zamawiający oczekuje wskazania rekomendacji modernizacyjnych lub planu napraw?

Nie oczekujemy takich rekomendacji, są one częścią odrębnego dokumentu będącego obecnie w opracowaniu.

16. W § 3 ust. 2 wskazano, że wszelkie mapy i dokumenty Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie i na własny koszt. Jednocześnie OPZ wskazuje, że Zamawiający zapewnia dane geodezyjne i mapę zasadniczą. Prosimy o jednoznaczne określenie: które materiały zapewnia Zamawiający, które materiały Wykonawca musi pozyskać samodzielnie, czy opłaty ODGiK są po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy.

Zapewniamy dostęp do aktualnej mapy zasadniczej pozyskanej z ODGiK oraz posiadanych dokumentacji powykonawczych. Wszelkie pozostałe materiały nie będące w posiadaniu Zamawiającego Wykonawca musi pozyskać samodzielnie we własnym zakresie i na własny koszt.

17. Czy Zamawiający przewiduje udostępnienie pomieszczenia roboczego lub miejsca postoju sprzętu na terenie miasta?

Nie przewidujemy takiej możliwości.

18. Czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji w przypadku:

- niekorzystnych warunków pogodowych,
- braku dostępu do infrastruktury,
- konieczności uzyskania dodatkowych uzgodnień,
- utrudnień drogowych,
- opóźnień po stronie Zamawiającego?

Nie przewidujemy takiej możliwości.

19. Z uwagi na krótki termin realizacji prosimy o zmianę zapisów umownych i wprowadzenie zapisu dotyczącego rozpoczęcia terminu umownego. Wnosimy, aby termin realizacji zadania rozpoczął się od dnia przekazania kompletnych materiałów wyjściowych.

Nie przewidujemy konieczności takiej zmiany. Posiadane materiały zostaną przekazane wykonawcy w dniu podpisania umowy, lub w terminie uzgodnionym z wykonawcą.

20. Prosimy o doprecyzowanie pojęcia „inne negatywne uwagi Zamawiającego” wskazanego w § 2 ust. 4. Obecny zapis jest bardzo szeroki i może prowadzić do nieograniczonego rozszerzania zakresu korekt.

Pojęcie „inne negatywne uwagi Zamawiającego” odnosi się wyłącznie do wymagań i warunków określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz postanowieniach umowy i nie może stanowić podstawy do rozszerzenia zakresu zamówienia poza jego pierwotnie określony zakres.

21. W § 3 ust. 1 pkt 4 wskazano obowiązek uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego. Prosimy o określenie przewidywanej liczby spotkań (określenie cykliczności), potwierdzenie możliwości udziału online.

Spotkania te odbywały by się jedynie w przypadku zajścia takiej konieczności, np. w celu weryfikacji postępu prac wykonanych przez wykonawcę, jednak nie częściej niż raz w miesiącu, po uzgodnieniu dogodnego terminu z wykonawcą. Zamawiający dopuszcza możliwość organizacji spotkań w trybie online.

22. Wykonawca zwraca się z prośbą o ponowną analizę terminu realizacji zadania.

Przy długości sieci wynoszącej ok. 80 km oraz średnim rozstawie studni co ok. 70 m, liczba studni objętych inwentaryzacją może wynosić ok. 1 140 szt. Zakładając średni czas pomiaru jednej studni na poziomie ok. 20 minut, sam czas pomiarów wyłącznie studni wynosi ok. 380 roboczogodzin terenowych tj. ok. 48 dni roboczych nieprzerwanej pracy jednego zespołu.

Czas ten nie obejmuje czasu dojazdów, utrudnień terenowych, uzgodnień i czynności organizacyjnych, dlatego należy przyjąć że zostanie on wydłużony szacunkowo o 60%. Oznacza to, że same prace terenowe związane z pomiarem studni mogą zająć ok. 3,5 miesiąca.

Uwzględniając dodatkowo święta, warunki pogodowe, pracę w pasach drogowych, organizację ekip oraz przestoje technologiczne, realny czas realizacji samych prac terenowych szacujemy na ok. 4–5 miesięcy.

Powyższe nie obejmuje:

- analizy materiałów wyjściowych,
- opracowania i weryfikacji danych,
- pozyskania dodatkowych materiałów,
- przygotowania bazy GIS,
- oceny stanu technicznego sieci,
- pomiarów pozostałych elementów infrastruktury, tj. wpustów, wylotów, urządzeń podczyszczających oraz przepompowni.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji zadania do minimum 10 miesięcy oraz dopuszczenie możliwości częściowego rozliczania prac według etapów realizacji.

W naszej ocenie pozwoli to na rzetelne wykonanie przedmiotu zamówienia z zachowaniem wymaganej jakości opracowania, ograniczy ryzyko błędów wynikających z nadmiernie skróconego harmonogramu oraz umożliwi Zamawiającemu bieżącą weryfikację przekazywanych opracowań.

Zakres zamówienia nie przewiduje konieczności inwentaryzacji odcinków sieci, które są już poprawnie zinwentaryzowane na mapie zasadniczej. W związku z powyższym, obecnie nie dopuszczamy możliwości wydłużenia terminu realizacji zadania.

Zatwierdzam  
Dyrektor  
Zarządu Dróg Miejskich w Puławach  
(-) mgr inż. Wiesław Stolarski