

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na: „Budowę sieci kanalizacji deszczowej w ul. gen. J. Hauke-Bosaka oraz ul. J. Bema w Puławach”.**

### I. Ogólna charakterystyka

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej** (PZT, PAB i PT wraz z uzgodnieniami, opiniami i innymi wymaganymi prawem oraz kosztorysy, przedmiary, specyfikacje, operat wodnoprawny) na budowę sieci kanalizacji deszczowej w ul. gen. J. Hauke-Bosaka oraz ul. J. Bema w Puławach. Należy zaprojektować nowy odcinek sieci kanalizacji deszczowej kierując wody opadowe do istniejących skrzyń rozsączających w ul. Hauke-Bosaka. Wykorzystać istniejące wpusty uliczne. Projektowaną sieć zlokalizować na działkach nr 559/3 i 2871 (obręb miasto Puławy). Teren ten jest już zagospodarowany a wszelkie prace ingerujące w istniejącą infrastrukturę techniczną należy ująć w dokumentacji projektowej z założeniem odtworzenia i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego (łącznie z odtworzeniem konstrukcji i nawierzchni istniejącej jezdni i chodnika).

Opracowana dokumentacja ma obejmować zarówno część techniczną, jak i formalno-prawną oraz stanowić podstawę do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (jeśli dotyczy) lub do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

### II. Zakres opracowania

Opracowanie dokumentacji projektowej powinno obejmować następujące etapy i zakres prac:

#### 1. Analiza wstępna:

- a) Analiza lokalizacji, uwzględniając ukształtowanie terenu, istniejącą infrastrukturę techniczną oraz inne czynniki wpływające na dobór odpowiedniego rozwiązania.
- b) Konsultacje z przedstawicielami Zamawiającego w celu określenia oczekiwań oraz wymagań dotyczących sieci kanalizacji deszczowej.

#### 2. Projekt koncepcyjny na mapie zasadniczej przedstawiony Zamawiającemu w terminie 30 dni od podpisania umowy - wskazanie nowej trasy sieci kanalizacji deszczowej, możliwości podłączenia, itp.

#### 3. Projekt budowlany:

- a) Opracowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 - 1 egz.
- b) Projekt zagospodarowania terenu - 5 egz.
- c) Projekt architektoniczno-budowlany - 5 egz.

#### 4. Projekt wykonawczy:

- a) Projekt techniczny - 5 egz.
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.
- c) Przedmiar - 1 egz.
- d) Kosztorys inwestorski - 1 egz.

#### 5. Pozostałe projekty:

- a) Projekt czasowej organizacji ruchu na czas realizacji robót - 3 egz.

#### 6. Dokumentacja formalno-prawna:

- a) Opracowanie niezbędnych dokumentów wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę (jeśli dotyczy) lub do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w tym opinie techniczne, uzgodnienia, operat wodnoprawny oraz wypełniony wniosek o pozwolenie wodnoprawne (jeśli dotyczy).
- b) Uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami (np. zarządcą terenu).

Wyżej wymienione opracowanie Projektant złoży w:

- 1) **wersji papierowej** w ilości wymienionej powyżej,
- 2) **wersji elektronicznej:** \*.pdf i edytowalna (w tym \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.dxf, \*.ath,) na dowolnym nośniku (np. pendrive) kompatybilnej z wersją papierową.

### III. Podstawa opracowania.

Dokumentację należy opracować zgodnie z:

- 1) zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami, rozporządzeniami, przepisami w tym prawa budowlanego, wytycznymi aktualne na dzień odbioru dokumentacji,
- 2) wypisem i wrysem z mpzp,
- 3) warunkami technicznymi znak: ZDM.4121.04.2025.UiED.LS z dnia 05.05.2025 r.,
- 4) warunkami technicznymi w przypadku konieczności przebudowy/budowy sieci/przyłączy - pozyskane staraniem projektanta,
- 5) wymaganiami Zamawiającego wynikającymi ze specyfiki projektowanego obiektu,
- 6) uzgodnieniami z Zamawiającym poczynionymi na roboczych spotkaniach i naradach,
- 7) warunkami technicznymi przebudowy kolizji infrastruktury podziemnej - pozyskane staraniem Projektanta. Jeżeli wystąpią kolizje z istniejącą infrastrukturą należy opracować projekt usunięcia kolizji.
- 8) mapą do celów projektowych w skali 1:500 - uzyskana kosztem i staraniem Projektanta.

**Dokumenty z pkt. 2), 3) zostaną przekazane Wykonawcy w dniu podpisania umowy.**

### IV. Opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami prawa.

Projektant, własnym staraniem uzyska w imieniu Zamawiającego wszelkie materiały i wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i zgody, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym:

- 1) uzgodnienia w Zespole Koordynowania Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu,
- 2) uzgodnienia projektów pod względem branżowym z odpowiednim zarządcą drogi i/lub sieci,

Zamawiający udzieli niezbędnych pełnomocnictw do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Uwaga!: Koszty uzgodnień i pozostałych ponosi Projektant.**

### V. Wymagania i wytyczne dla zamówienia:

- 1) Projektant jest odpowiedzialny za wykonywanie opracowania w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
- 2) Projekt winien posiadać wszystkie niezbędne dane dotyczące wytyczenia projektowanych elementów w terenie.
- 3) Należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji z zastosowaniem nowoczesnych technologii robót i materiałów. Projektant jest zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań.
- 4) W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami podziemnymi, Projektant zobowiązany jest do przeprojektowania tych kolizji w ramach dodatkowego zamówienia udzielonego przez Zamawiającego.
- 5) Opracowana dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. W dokumentacji **nie mogą występować nazwy towarów (materiałów, technologii i urządzeń) pochodzących od konkretnych**

- producentów**, muszą być opisane poprzez określenie ich minimalnych parametrów technicznych, użytkowych i jakościowych spełniających wymagania projektowe. W przypadku konieczności używania nazw własnych, projektant określi przedmiotowy materiał osobno w karcie równoważności, podając minimalne kryterium równoważności.
- 6) Projektant będzie odpowiedzialny za ochronę opracowań projektowych oraz materiałów wyjściowych wykonywanych i otrzymanych w trakcie prac projektowych do czasu ich przekazania Zamawiającemu.
  - 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo systematycznego wglądu do prac w trakcie ich wykonywania, a Projektant zobligowany jest do każdorazowego udostępniania informacji na temat zaangażowania prac.
  - 8) Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego.
  - 9) W przypadku konieczności przebudowy istniejących urządzeń infrastruktury technicznej Projektant powinien uzyskać zgody instytucji będących właścicielami odpowiednich urządzeń oraz zgody właścicieli gruntów, na których przebudowywane urządzenia uzbrojenia terenu się znajdują. W razie konieczności Projektant powinien wykonać i uzgodnić niezbędne dokumentacje. **Projektant przed złożeniem opracowania w Starostwie Powiatowym w Puławach - Oddział Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu dokona uzgodnienia z Zamawiającym w zakresie proponowanych rozwiązań.**
  - 10) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dołączyć do opracowania branżowego projektu i dla każdego zakresu.
  - 11) Zamawiający dokona odbioru ostatecznego prac projektowych na podstawie dokumentów do odbioru sporządzonych i dostarczonych przez Projektanta.
  - 12) Projektant łącznie z przekazaną dokumentacją przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do opracowania oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone - bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów - autorów dokumentacji projektowej.

## VI. Zasady odbioru przedmiotu zamówienia:

- 1) Projektant zobowiązany jest do złożenia w siedzibie Zamawiającego w terminie wskazanym w umowie, kompletu dokumentacji wchodzącej w zakres opracowania, wyszczególnionej w ust. II OPZ.
- 2) Dokumentem potwierdzającym przekazanie opracowania jest protokół dostarczenia, przygotowany i podpisany przez Projektanta, oraz przedstawicieli Zamawiającego (po sprawdzeniu ilości egzemplarzy złożonej dokumentacji z wykazem podanym w ust. II OPZ), zawierający oświadczenia Projektanta, że przedmiot zamówienia został opracowany zgodnie z umową, jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć. Podpisanie protokołu dostarczenia przez Zamawiającego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych opracowania.
- 3) Zamawiający dokona odbioru opracowania będącego przedmiotem umowy w terminie 14 dni od daty dostarczenia ich przez Projektanta.
- 4) W przypadku wykrycia wad, każdorazowo Projektant będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia ich Projektantowi przez Zamawiającego lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Termin usunięcia wad wydłuża okres o którym mowa w ust. 1.
- 5) Protokół odbioru opracowania stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot zamówienia.

- 6) Do czasu zakończenia inwestycji Projektant jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad w opracowaniu będącym przedmiotem niniejszej umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego z pisemną informacją o ich usunięciu.

**VII. Termin realizacji zamówienia:**

Wymagany termin realizacji zamówienia: 120 dni od daty podpisania umowy.

Dyrektor  
Zarządu Dróg Miejskich w Puławach  
(-) mgr inż. Wiesław Stolarski