

## UMOWA ZDM.502.13.2024.ZL.EW

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Puławach pomiędzy:

**Miastem Puławy** (NIP: 7162657627; REGON: 431019371) - **Zarządem Dróg Miejskich w Puławach**, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, reprezentowanym przez dyrektora - Wiesława Stolarskiego, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., ..... NIP: .....;  
REGON: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”;

a łącznie zwanymi „Stronami”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o wartości mniejszej niż kwota 130 000 zł, o której mowa w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) w oparciu o złożoną przez Wykonawcę ofertę została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:
  - 1) **Część 1: Remontie i naprawie fontanny zlokalizowanej w obrębie Skweru Niepodległości w Puławach;**
  - 2) **Część 2: Wykonaniu napędu rezerwowego..... (opcjonalnie)**  
- zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą (zał. nr 1 do Umowy) oraz Opiszem Przedmiotu Zamówienia (zał.nr 2 do Umowy).
2. W ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) przestrzegać wszelkich norm i przepisów BHP;
  - 2) odpowiednio zabezpieczyć teren prowadzonych robót;
  - 3) kompleksowo uporządkować teren po pracach.
3. Wszelkie prace realizowane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w czasie wykonywania prac.

## **§ 2.**

1. Termin realizacji zamówienia - do dnia 31.05.2024 r.
2. Za termin wykonania zamówienia uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac, pod warunkiem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Strony ustalają, że odbiór prac nastąpi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez każdą ze stron.
4. W przypadku złej jakości wykonanych prac, które nie kwalifikują się do odbioru, Zamawiający może nie odebrać wykonanych prac i nakazać ich ponowne wykonanie, ustalając w protokole odbioru nowy termin ich odbioru, zachowując uprawnienie do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 Umowy.

## **§ 3.**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną przez niego ofertą, stanowiącą załącznik Nr 1 do Umowy, wynosi:
  - 1) **Część 1:**  
**netto:** ..... zł  
**+ 23% VAT tj. brutto:** ..... zł. (słownie: .....);
  - 2) **Część 2:**  
**netto:** ..... zł  
**+ 23% VAT tj. brutto:** ..... zł. (słownie: .....);
  - 3) **Razem::**  
**netto:** ..... zł  
**+ 23% VAT tj. brutto:** ..... zł. (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 pkt 2 przysługuje Wykonawcy tylko pod warunkiem zlecenia przez Zamawiającego wykonania Części 2, która ma charakter opcjonalny. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia Wykonawcy prac objętych Częścią 2, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenia o ich zlecenie i zapłatę wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 KC. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należyłą starannością wszystkich czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądań zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust.1.

#### § 4.

1. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi jednorazowo, po wykonaniu całego przedmiotu umowy, na podstawie faktury dostarczonej do siedziby Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, z terminem płatności nie krótszym niż 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Podstawę do wystawiania faktury stanowi zatwierdzony przez Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust.3 Umowy.
3. Zapłata należności dla Wykonawcy nastąpi przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
4. Faktura VAT powinna zawierać następujące dane:  
**Nabywca: Miasto Puławy ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP 716-26-57-627.**  
**Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy.**
5. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki Zamawiającego – Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, Wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOL .....NIP Zamawiającego tj. NIP 716 24 69 877.

#### § 5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **2-letniej gwarancji** na wykonane prace licząc od daty odbioru i zobowiązuje się w terminie gwarancyjnym usunąć wszelkie powstałe wady, usterki i niedociągnięcia. Ze zobowiązań gwarancyjnych wyłączone są te usterki i wady, które powstały na skutek normalnego użytkowania oraz ewentualnych dewastacji.
2. Usunięcie wad i usterek w okresie gwarancyjnym odbywać się będzie na podstawie wezwania Zamawiającego skierowanego do Wykonawcy, z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie, który nie może być krótszy niż 7 dni.
3. Usunięcie usterek i wad w okresie gwarancyjnym będzie każdorazowo podlegać odbiorowi przez Zamawiającego.

#### § 6.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania stanowią będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 pkt 3 Umowy - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy wykraczający ponad termin o którym mowa w § 2 ust.1 Umowy;

- b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 3 Umowy - za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek ponad termin wyznaczony przez Zamawiającego zgodnie z § 5 ust. 2 Umowy;
  - c) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 pkt 3 Umowy - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający może potrącić należne kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy objętego wystawioną fakturą, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy rzeczywista szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

#### § 7.

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

#### § 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz odpowiednich innych ustaw.

#### § 9.

Treść zawartej umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

#### § 10.

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

#### § 11.

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**